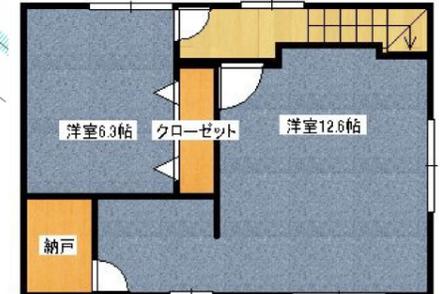
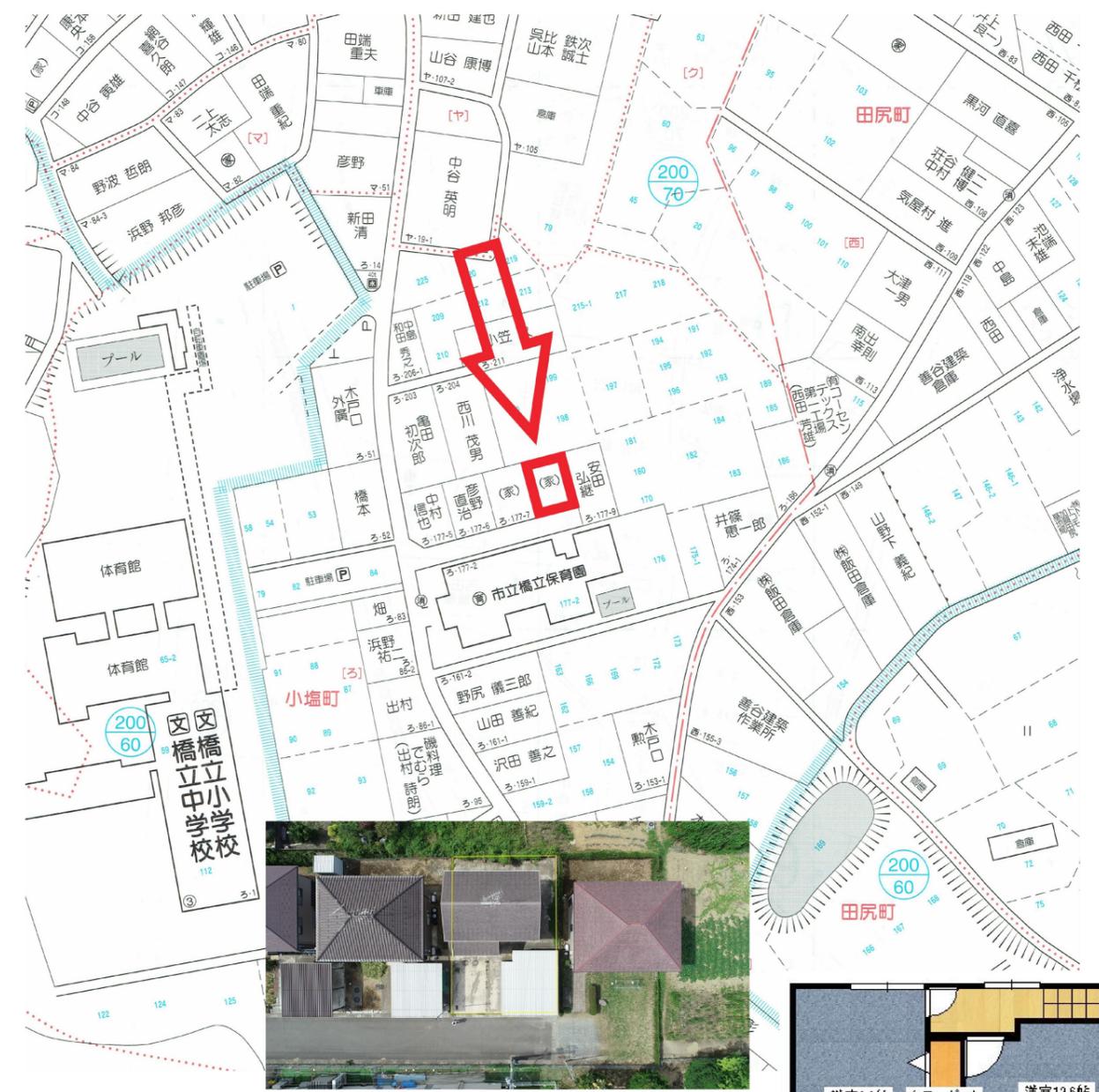


# 物件案内書 (土地/一戸建)

No 00149348

種別	売戸建			
価格	価格 650.00 万円	坪単価 万円	プラン総額 万円	内消費税 万円
所在地	加賀市小塩町 ろ177番8			小学校 橋立 中学校 橋立
住居表示				
用途地域	無指定		都市計画	非線引
土地	面積	公簿 224.37 m <sup>2</sup> 67.87 坪	土地権利	所有権
	地目	宅地	建/容	建坪 70% 容積率 200%
	現況	空家	条件等	
道路	画地	中間画地 方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私有負担面積		
		道路1 南 6.00 m 12.30 m 公道	m <sup>2</sup>	
交通	最寄通関	北陸本線 加賀温泉 駅 バス停名 小塩 下車 徒歩 8 分	最寄施設	橋立保育園 より 40 m
	区分	中古 駐車台数 4 台	建築年月	2002/1
建物/設備	構造	木造 地上 2 階 / 地下 階	延床面積	92.50 m <sup>2</sup>
	間取	2LDK	電気	有り (40A)
	間取内訳	1階: LDK16(エアコン有), 洗面浴室トイレ 2階: 洋12, 洋6	ガス	LP
			排水	浄化槽
その他	引渡日		定借付	年借地料 円/月
	特徴		手付保証	
			開発許可番号 建築確認番号	
備考	南向きの土地で日当たりのよい物件です。メーターモジュール仕様なので、階段まわりやトイレが広々としていますよ			



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	雅不動産 〒923-0034 小松市長田町口68-1 TEL 0761-58-0223 FAX 0761-58-0224	免許番号	石川県知事 (2) 第 39900 号	報酬額		取引態様	一般
-----	---	------	------------------------	-----	--	------	----

取引条件の有効期限 平成 年 月 日