

物件案内書 (土地／一戸建)

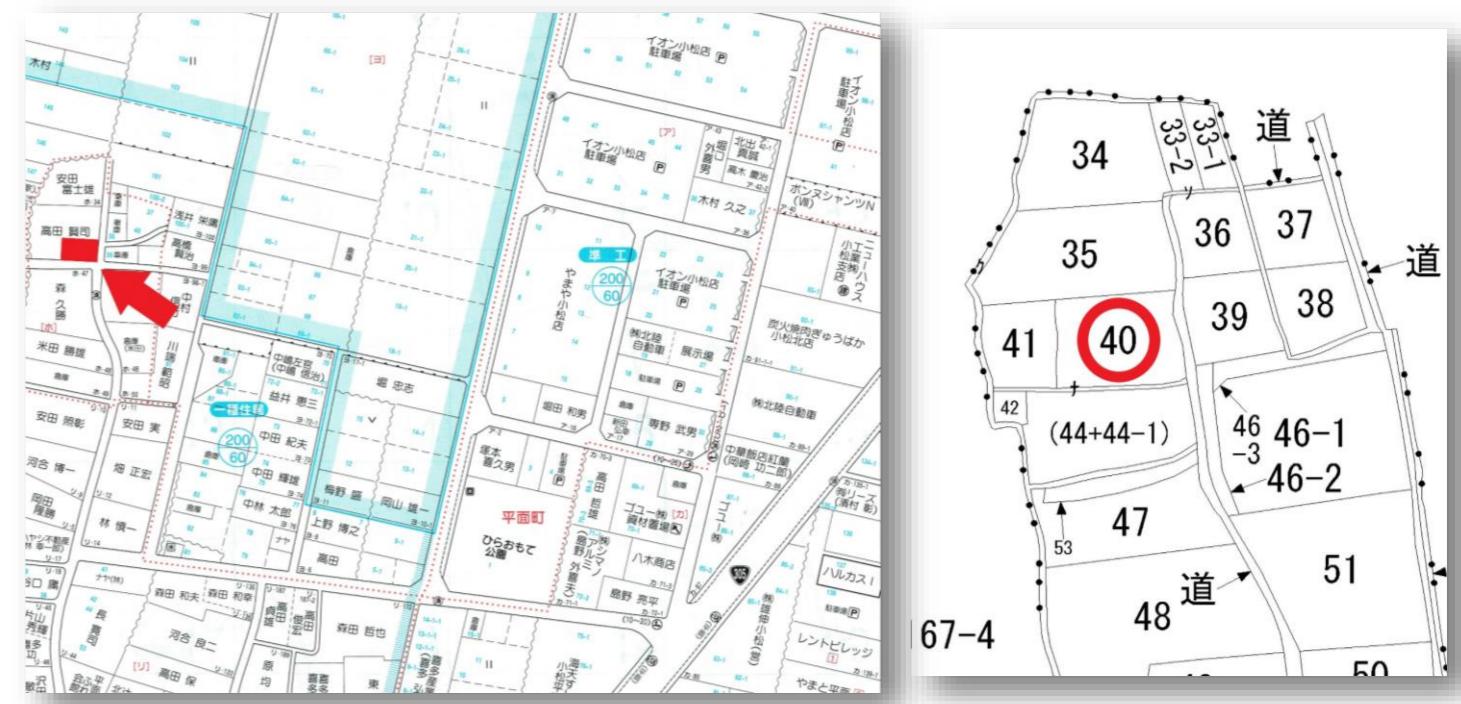
No 00142916

種別	売工場				
価格	価格 330.00 万円	坪単価 7.02 万円	プラン総額 万円	内消費税 万円	
所在地	小松市平面町ホ40			小学校 能美	
				中学校 板津	
住居表示	小松市平面町ホ40番地				
用途地域	第一種住居		都市計画	市街化区域	
土地	面積 公簿 155.37 m ² 46.99 坪	土地権利	所有権		
		建／容	建 ² 率 60 %	容積率 200 %	
	地目 宅地	条件等	現況渡し		
現況	更地		国土法届		
道路	方角 道路1 東 道路2 南	幅員 3.60 m 3.60 m	接道の長さ 7.50 m 13.60 m	公道私道 舗装	位置指定 私道負担面積 m ²
交通	JR 北陸本線 明峰駅 駅 徒歩 20分	最寄施設	小松明峰高校		
	バス停名 平面 下車 徒歩 5 分		まで 250 m		
建物 構造	区分	駐車台数	台	建築年月	
				延床面積	m ² (坪)
	地上	階／地下	階	電気	引込可
間取				ガス	
				飲水	公営 (メーター取付工事要)
				排水	下水道
間取内訳				負担金	0 円 負担金は価格に含まれております。
				定借付	年 借地料 円／月
				手付保証	
その他				開発許可番号	
				建築確認番号	
	備考	現状渡し 再建築時東側・南側ともにセットバック要す			

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	雅不動産 〒923-0034 小松市長田町口68-1 TEL 0761-58-0223 FAX 0761-58-0224	免許番号	石川県知事 (2) 第3990号	報酬額		取引態様	仲介

取引条件の有効期限 平成 年 月 日



67-4