

物件案内書
 （土地／一戸建）

No 00142916

種 別		売工場									
価 格		価 格 330.00 万円				坪単価 7.02 万円		プラン総額 万円		内消費税 万円	
所 在 地		小松市平面町ホ 4 0								小学校	能美
										中学校	板津
住居表示		小松市平面町ホ 4 0 番地									
用途地域		第一種住居				都市計画	市街化区域				
土 地	面 積	公簿 155.37 m <sup>2</sup> 46.99 坪				土地権利	所有権				
						建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %				
	地 目	宅地				条 件 等	現況渡し				
	現 況	更地				国土法届					
道 路	画 地	方角		幅員	接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路 1	東	3.60 m	7.50 m					m <sup>2</sup>	
		道路 2	南	3.60 m	13.60 m					m <sup>2</sup>	
交 通	最 寄 交 通 機 関	J R 北陸本線 明峰駅 駅				最寄施設	小松明峰高校 まで 250 m				
		徒歩 20分 バス停名 平面 下車 徒歩 5 分									
建 物 ／ 設 備	区 分		駐車台数	台		建築年月					
	構 造					延床面積	m <sup>2</sup> (坪)				
		地上 階／地下 階				電 気	引込可				
	間 取  間取内訳					ガ ス					
						飲 水	公営（メーター取付工事要）				
						排 水	下水道				
				負 担 金	0 円 負担金は価格に含まれております。						
そ の 他	引 渡 日	相談				定 借 付	年 借地料 円／月				
						手付保証					
	特 徴					開発許可番号					
						建築確認番号					
	備 考	現状渡し 再建築時東側・南側ともにセットバック要す									

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	雅不動産 〒923-0034	免 許 番 号	石川県知事 (2) 第 3990号	報 酬 額		取 引 態 様	仲 介
	小松市長田町口 6 8 - 1						
	TEL 0761-58-0223    FAX 0761-58-0224						

取引条件の有効期限    平成    年    月    日

平面町売土地

