## 物件案内書

	種別	賃貸店舗(飲食店可)					
	価格	家賃 5万円/月	敷金	10万円		内消費税	万
j	<b>听在地</b>	能美市浜町巳188-1				小学校	浜
						中学校根上	
	在地備考						
<u>住居表示</u> 		1					
	面積	404.00 2/53.33.47		土地権利	所有権		
地	1th 🖂	191.00㎡(57.77坪)			建/容	60%/200%	
	地目	宅地			条件等		
	現況	建付地 建付地			国土法届		
渞	角地	三角地			私道負担		
道 路	道路幅員	約6.0m			道路種別	公道	
	間口	67m			舗装	有り	
交通	最寄交 通機関	JR北陸本線(能美根上駅) 自動車で5分		│ ]最寄施設			
通				双可心议 _			
	区分	中古住宅 駐車台数 約5台可		建築年月	S57年4月新築		
	構造	木造スレート葺平家建		延床面積	66.24㎡(20.03坪)		
建	1470	地上 1階/地下 階		電気	北陸電力		
物/設備	間取				ガス	LPG	
	間取内訳	間取図参照		飲水	公営		
				排水	浄化槽		
				負担金			
その他	引渡日	相談		都市計画	 非線引き		
				用途地域	一種住居		
	特徴						
	取引態様	仲介					
	備考	保険料等は借主自らが加入・カウンター約8席・ボックス約8席					

雅不動產 免許番号 石川県知事(1)第3990号

〒923-0034 石川県小松市長田町口68-1 TEL 0761-58-0223 FAX 0761-58-0224 URL http://www.miyabi-estate.net











