

# 物件案内書 (土地/一戸建)

No 00142916

種 別	売土地							
価 格	価 格 350.00 万円	坪単価 6.83 万円	プラン総額 万円	内消費税 万円				
所 在 地	小松市長田町 へ125番-仮4			小学校 荒屋 中学校 板津				
住居表示	小松市長田町へ125番地1仮④							
用途地域	無指定	都市計画	調整区域					
土 地	面 積	公簿 169.32 m <sup>2</sup> 51.21 坪	土地権利	所有権				
	地 目	宅地	建 / 容	建 <sup>レ</sup> イ率 60% 容積率 200%				
	現 況	更地	条 件 等	現況渡し				
道 路	画 地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	4.50 m	12.40 m			
		道路2	北	2.70 m	13.50 m			m <sup>2</sup>
交 通	最 寄 通 関 機 関	明峰 駅		最寄施設	荒屋小学校			
		バス停名			下車 徒歩 10 分 まで 800 m			
建 物 / 設 備	区 分	駐 車 台 数	台	建 築 年 月				
	構 造	地 上	階 / 地 下	階	延 床 面 積	m <sup>2</sup>		
	間 取				電 気	引き込み可		
	間 取 内 訳				ガ ス	LP		
					飲 水	公営		
					排 水	下水道		
そ の 他	引 渡 日	相 談	定 借 付	年 借 地 料	円 / 月			
	特 徴				開 発 許 可 番 号			
					建 築 確 認 番 号			
備 考	用水の架橋は生産組合の許可及び小松市管財課への申請、要許可 ※地積は確定ではありません							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会 員 名	雅不動産 〒923-0034 小松市長田町口68-1 TEL 0761-58-0223 FAX 0761-58-0224	免 許 番 号	石川県知事 (2) 第 3990号	報 酬 額		取 引 態 様	仲 介
-------	---	---------	----------------------	-------	--	---------	-----

取引条件の有効期限 平成 年 月 日